



**DISPOSIZIONI OPERATIVE SULLA FREQUENZA DELLE MANUTENZIONI E GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESENTI IN REGIONE LOMBARDIA**  
**DECRETO DELLA GIUNTA REGIONALE NUMERO X / 3965 DEL 31/07/2015 – D.D.U.O. NUMERO 5027 DEL 11/06/2014**

**“ISCRIZIONE AL CURIT OBBLIGATORIA PER INSTALLATORI E MANUTENTORI DI IMPIANTI PER LA CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA CHE OPERANO IN REGIONE LOMBARDIA CON L’ADEMPIMENTO ALLE PROCEDURE OPERATIVE RICHIESTE DAL CATASTO UNICO REGIONALE IMPIANTI TERMICI”.**

Tipologia impianto	Alimentazione	Potenza termica <sup>(1)</sup> (kW)	Cadenza controlli (anni)	Rapporto di controllo tecnico	Denuncia Telematica al Curit	Contributo Ente Locale e Regionale	Targa Impianto
<b>Impianti con generatori di calore a fiamma</b>	Generatori di calore alimentati a combustibili liquido o solido	$5 < P_r < 116,3$	1	Allegato 3A - Rapporto di controllo per Gruppi Termici.	Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria con anche il pagamento dei contributi.	Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria con anche la denuncia telematica della dichiarazione al Curit.	SI
		$P_r \geq 116,4$	1 + rilevamento rendimento a metà stagione di riscaldamento				
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	$5 < P_r < 35$	2				
		$35 \leq P_r < 350$	1				
		$P_r \geq 350$	1 + rilevamento rendimento a metà stagione di riscaldamento				
<b>Impianti alimentati da biomassa legnosa</b>	Caminetto chiuso / Inserito / Stufa / Caldaia / Termo Stufa / Termo camino	$5 < P < 15$	2	Allegato 3B – Rapporto di controllo per Gruppi Termici a biomassa combustibile.	Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
		$P \geq 15$	1				
<b>Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore</b>	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	$12 < P_u < 100$	4	Allegato 3C – Rapporto di controllo per Gruppi Frigo / Pompe di Calore.	Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
		$P_u \geq 100$	2		Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	$P_u \geq 12$	4		Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	$P_u \geq 12$	2		Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
<b>Impianti alimentati da teleriscaldamento</b>	Sottostazione di scambio termico da rete ad utenza	$P_u > 5$	4	Allegato 3D – Rapporti di controllo per Scambiatori di Teleriscaldamento.	Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	NO	SI
<b>Impianti cogenerativi</b>	Microcogenerazione	$P_{el} < 50$	4	Allegato 3E – Rapporto di controllo per Cogeneratori / Trigeneratori.	Ogni 4 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	SI solo per bruciatori alimentati da combustibili fossili	SI
	Unità cogenerative	$P_{el} \geq 50$	2		Ogni 2 anni in occasione di una manutenzione ordinaria.	SI solo per bruciatori alimentati da combustibili fossili	SI

$P_r$  – Potenza termica al focolare nominale;  
 $P_u$  – Potenza termica utile nominale;  
 $P_{el}$  – Potenza elettrica nominale.

**Frequenze di manutenzione più restrittive possono essere imposte dal costruttore, installatore o manutentore ove necessario ed indicate all’interno del Libretto di uso e manutenzione dell’impianto. Per gli impianti descritti sopra bisogna obbligatoriamente effettuare anche la denuncia telematica al Curit della nuova installazione con eventuale relativa rottamazione degli apparecchi.**

**Tutti gli impianti termici devono essere dotati della seguente documentazione tecnica :**

- Libretto di Impianto conforme al modello pubblicato sul d.d.u.o 5027 del 11/06/2014;
- Libretto di uso e manutenzione dell’impianto;
- Libretti di istruzione di uso e manutenzione dei generatori, bruciatori e apparecchiature dell’impianto forniti dai produttori;
- Autorizzazioni amministrative quali libretto matricolare di impianto, certificato di prevenzione incendi e denuncia ISPESL o INAIL, ove obbligatori;
- Dichiarazione di Conformità prevista dal D.M. 37/08;
- I Rapporti di Controllo Tecnico previsti per ogni manutenzione effettuata, sia ordinaria che straordinaria;
- Targa dell’Impianto.
- Solo per Gruppi Termici : Atto di dichiarazione ed indicazioni dell’elenco delle manutenzioni ordinarie e straordinarie per impianti termici civili di potenza termica al focolare nominale > 35 kw previsti dal D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 modificato dal D.Lgs del 29 giugno 2010, n. 128 e ss. mm.ii.

**Sono esclusi dall’ambito di applicazione della normativa regionale :**

- Gli impianti per la climatizzazione invernale degli ambienti e/o la produzione di acqua calda sanitaria centralizzata composti da uno o più generatori di energia termica la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 5 Kw;
- Gli impianti per la climatizzazione invernale degli ambienti e/o la produzione di acqua calda sanitaria centralizzata costituiti esclusivamente da pompe di calore e/o collettori solari termici la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 12 Kw;
- Gli impianti per la climatizzazione estiva composti da una o più macchine frigorifere la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 12 Kw;
- Le cucine economiche, le termocucine e i caminetti aperti di qualsiasi potenza termica;
- Gli impianti disattivati o mai attivati e quindi posti nella condizione di non poter funzionare.